



**URBAN INNOVATION**  
Stadt neu denken! e.V.



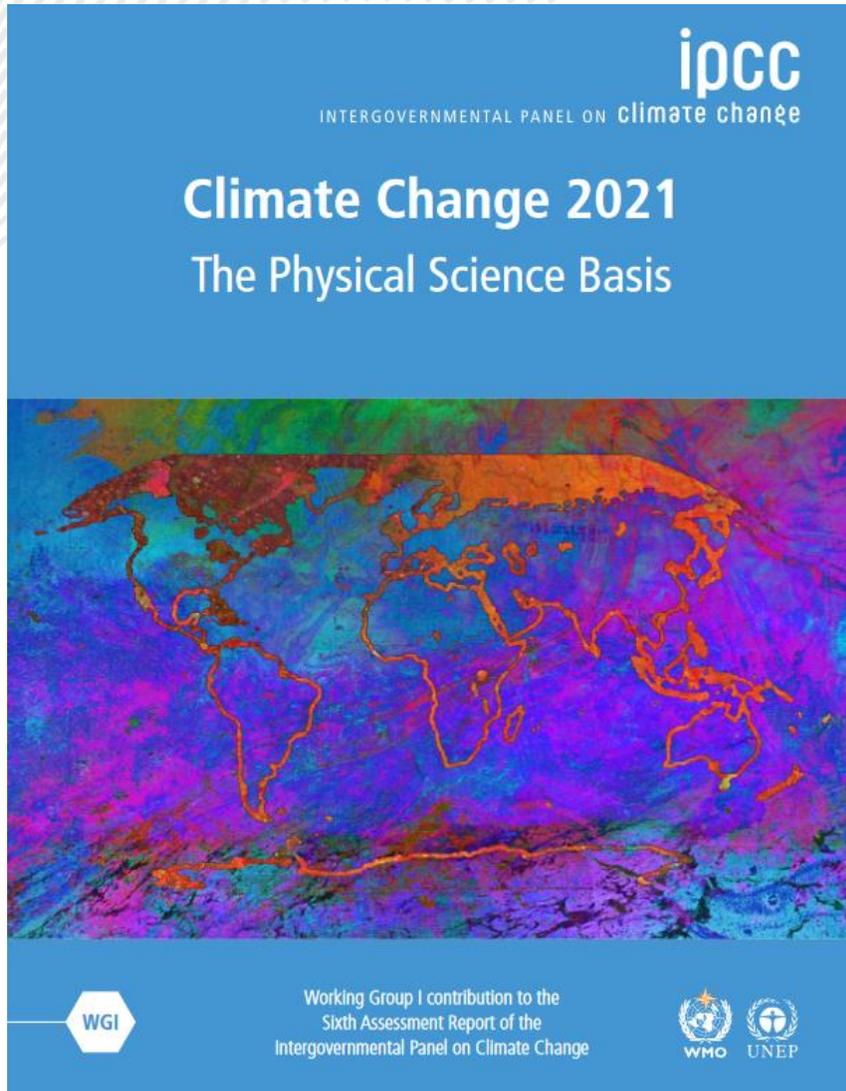
**EXPO REAL MÜNCHEN 2021**

# **VOM THINK TANK ZUM DOTANK – WIE KLIMANEUTRALE IMMOBILIENWIRTSCHAFT REALITÄT WERDEN KANN**

**Urban Innovation e.V. Stadt neu denken ! e.V. Heidelberg**

**Baden-Württemberg International GmbH Stuttgart**

Dr. Jenny Atmanagara & Andreas Koch | 11. Oktober 2021



IPCC-Bericht 2021:  
Klimawandel verläuft schneller und folgenschwerer

# IMMOBILITAS ?



URBAN INNOVATION  
Stadt neu denken! e.V.



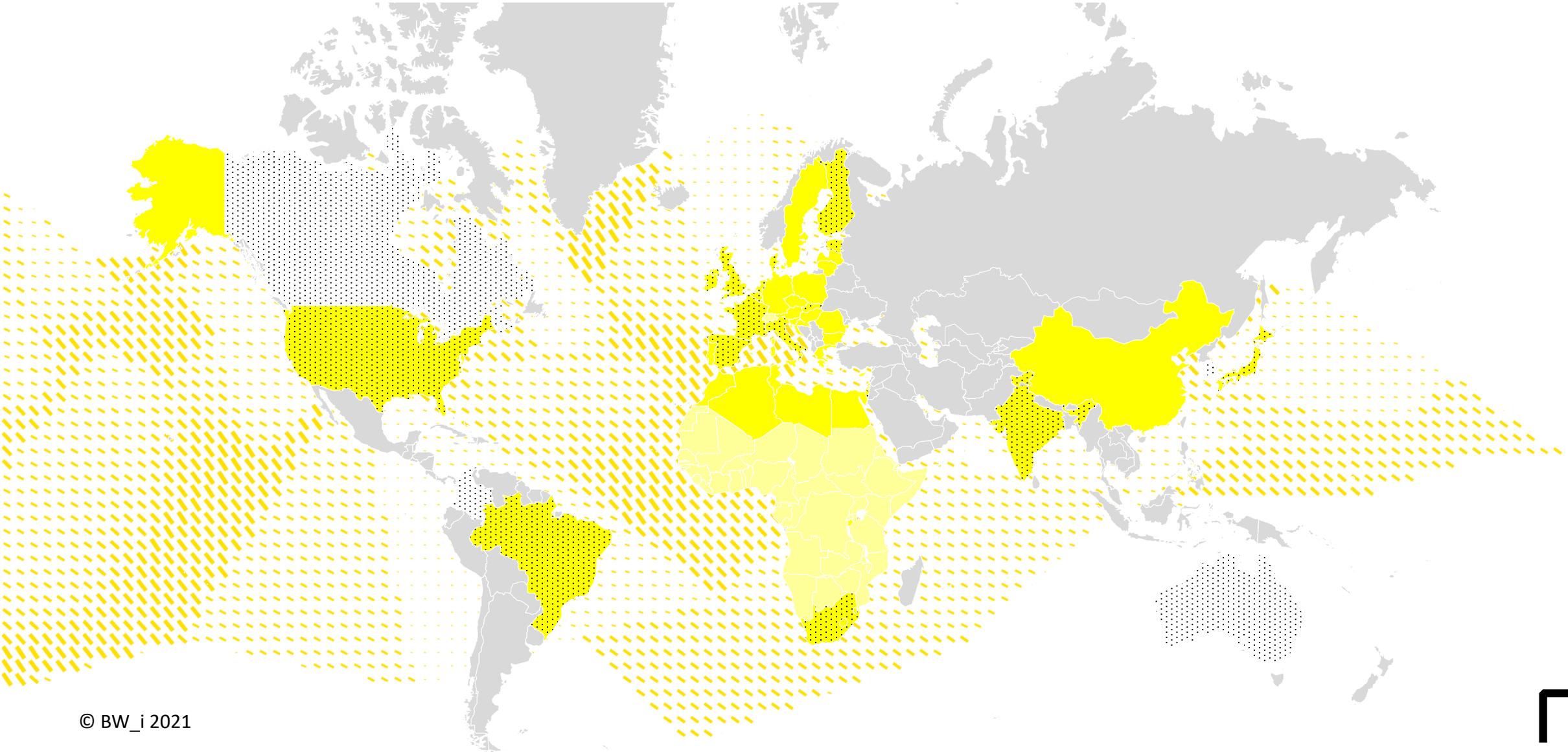
Expertenrat für Klimafragen 2021:  
Sofortprogramm im Gebäudesektor unzureichend

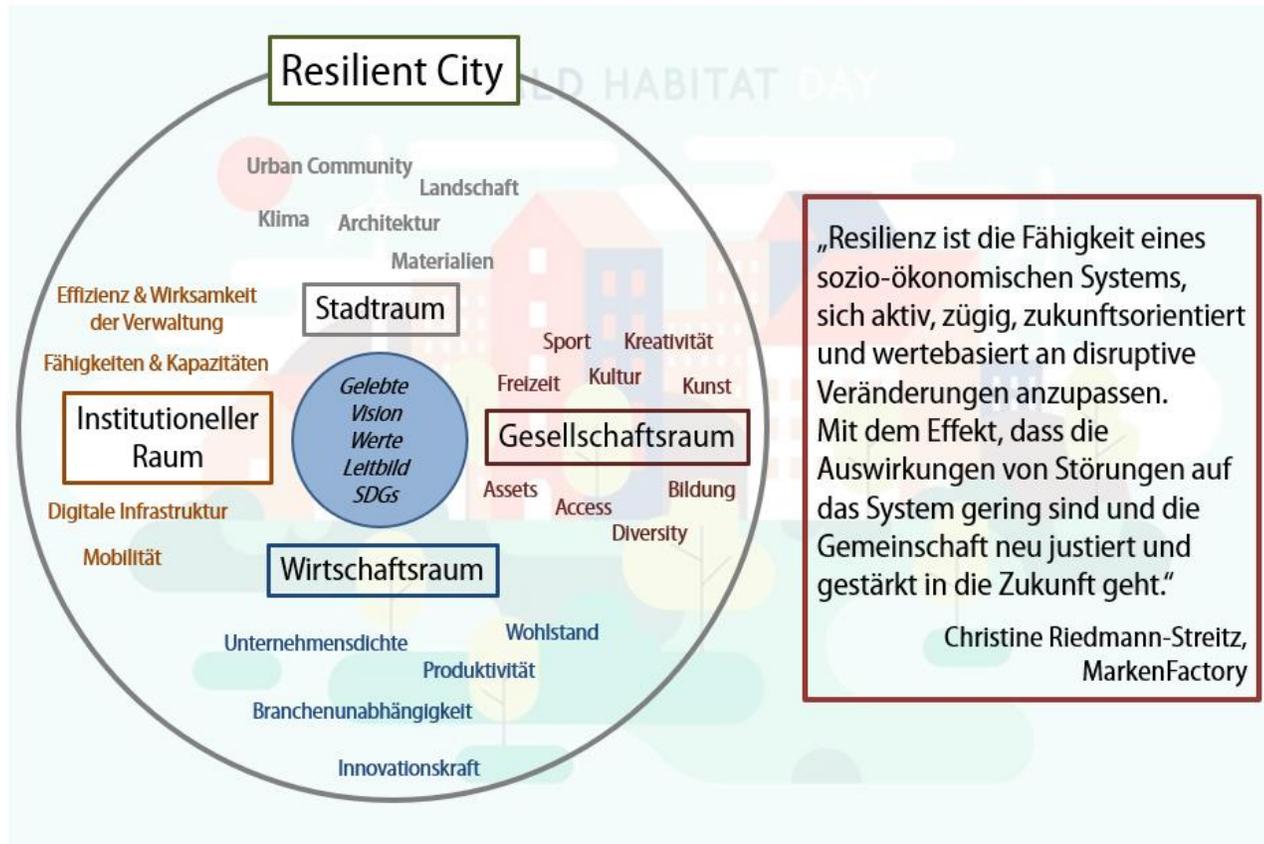


Expertenrat  
für Klimafragen

## Bericht zum Sofortprogramm 2020 für den Gebäudesektor

Prüfung der Annahmen des Sofortprogramms gemäß § 12 Abs. 2  
Bundes-Klimaschutzgesetz





- Klimawandel-Anpassung
- Kreislaufwirtschaft
- Innovatives Planen und Bauen
- Baustoffrecycling
- Preiswertes Wohnen organisieren
- Globale Nachhaltigkeitsziele SDG
- SDGs als Unternehmensmodell



**Wir schaffen neutralen Boden durch unterschiedliche Perspektiven auf Stadtentwicklungsthemen in Heidelberg und der Metropolregion Rhein-Neckar.**

- Stadtgeographie und -forschung
- Architektur & Stadtplanung
- Film- und Bildproduktion
- Moderation und Mediation
- Immobilienwirtschaft
- Transformationsforschung
- New Work & New Learning
- Wissensmanagement und E-Learning
- Bildung für nachhaltige Entwicklung (BNE)
- Kommunalpolitik
- IT & Smart City
- Fördermittelberatung & Projektmanagement
- Marketing, Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit



## — INTENSIVERE ZUSAMMENARBEIT ALLER AKTEURE

Gemeinsame Projekte, neue Infrastrukturen, Innovationsökosysteme

## — BÜRGER ALS TEILGEBER

Förderung von gemeinwohlorientierten Akteuren, Bürger als Investoren

## — FÖRDERUNG DES GEMEINWESENS IN DER STADT

Kraft durch Wertschätzung, Kultur des Zusammenhalts, lokale Demokratie stärken

## — NACHHALTIGE GESCHÄFTSMODELLE

Allianz: Preiswertes Wohnen organisieren, SDG-Monitoring, CO2-Einsparung

## Investigative Stadtentwicklung

- Netzwerk
- Diskussionen
- Workshops
- Konzepte
- Mini-Festivals
- Digitale Werkzeuge



physische und virtuelle  
Infrastruktur für:

- Austausch
- Recherche
- Entwicklung
- Planung
- Beteiligung und
- Evaluation

**lokal und europaweit**



© J. Atmanagata



- **ZEIGT HERAUSFORDERUNGEN UND PROJEKTE VOR ORT**

und macht sie verständlich, sinnstiftend und gestaltbar

- **LÄDT BÜRGER, POLITIK & VERWALTUNG, WIRTSCHAFT & WISSENSCHAFT**

ein, gemeinsam Problemlösungen zu erarbeiten (Quadruple-Helix-Ansatz)

- **VERNETZT EUROPaweit AKTIVITÄTEN UND AKTEURE**

nachhaltiger Stadt- und Regionalentwicklung, Immobilienwirtschaft und Smart Cities

- **ERPROBT ORGANISATIONALE UND TECHNISCHE INNOVATIONEN**

für Bürgerbeteiligung, kooperative Planung, Wissens- und Innovationsmanagement

- **VERMARKTET NACHHALTIG UND DEMOKRATISCH**

Daten, Wissen, Innovationen, Projekte und Geschäftsmodelle



## — LEITBILD: DATEN- UND TECHNOLOGIE-SOUVERÄNITÄT

Open Source, Open Architecture, Atomic Services, Standards für IOT und Datenschutz

## — LAUFENDE IT-PROJEKTE (CONNECTING EUROPE FACILITIES)

Gaia-X, FIWARE, Synchronicity, Open & Agile Smart Cities, Destination Earth

## — „SALTED“: ENTWICKLUNG VON SMART DATA-TECHNOLOGIEN

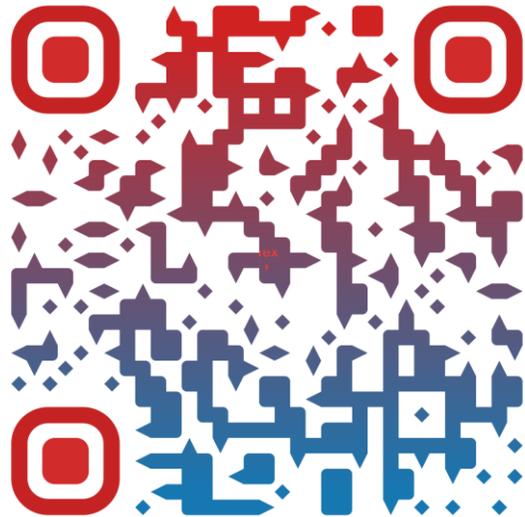
LEAD: NEC Labs, Kybeidos (u.a.), aufbauend auf FIWARE (Open Source)

Urban Innovation e.V. ist Entwicklungspartner für Anwendungen und Geschäftsmodelle

**Technologische Grundlage für kooperatives Wissens- und Innovationsmanagement in Europa**



## ENTWICKELN SIE GEMEINSAM MIT UNS DEN DOTANK FÜR EIN NACHHALTIGES EUROPA



New European Bauhaus / Next Generation Europe / Neue Leipzig Charta / SDGs als Unternehmensmodell / Stadt als Campus / E-PCGM / Health and Living in the Cities / Green Riding / Stadtforschung in ELLIS / Preiswertes Wohnen organisieren / Konversionsflächen PHV Heidelberg / BUGA Mannheim / Reallabor Daseinsvorsorge / Interreg Daseinsvorsorge / Schlüsselprojekt RegioWin Daseinsvorsorge MRN - Genossenschaft MRN Daseinsvorsorge / Attraktive Masterplanprozesse neu denken ! / Öffentlicher Planungsraum Plus / Den Bürger als Teilgeber gewinnen / Smarte Region MRN / Stadtwirtschaftsstrategien neu denken ! Vom Think Tank zum DoTank etc. /



## Willkommen am BW\_i Stand B1.222

---



T +49 171 471 55 00  
E [andreas.koch@urbaninnovation.de](mailto:andreas.koch@urbaninnovation.de)  
W [urbaninnovation.de](http://urbaninnovation.de)



T +49 173 3244 082  
E [jenny.atmanagara@bw-i.de](mailto:jenny.atmanagara@bw-i.de)  
W [bw-i.de](http://bw-i.de)